



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(D.lgs. 50/2016 art. 163, comma 4)

Averse condizioni meteorologiche 20 e 21 novembre 2020.

Opere urgenti di messa in sicurezza della copertura del chiosco sull'ingresso di via dei Papiri Ercolanesi, dell'infitto in sala regia nell'immobil biglietteria, incluso l'abbattimento di un cipresso sul viale Maiuri in imminente pericolo di crollo

CIG: ZB22F70C18



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

Corso Resina 187, 80056, Ercolano, Napoli

Tel Biglietteria: +39 081 7777008 - Tel Uffici: +39 081 7324321

CF 95234870632

PEC: mbac-pa-erco@mailcert.beniculturali.it

PEO: pa-erco@beniculturali.it

Web: ercolano.beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Premessa

- La sottoscritta arch. Angela Di Lillo, funzionario presso il Parco archeologico di Ercolano, a seguito nomina con ODS n. 37 del 25/11/2020, si è recata sui luoghi e ha appurato che le lavorazioni erano in corso secondo le indicazioni dell'ing. Antonio Testa della Struttura Stabile di Supporto ai RUP, giusto verbale di somma urgenza del 21/11/2020.

Descrizione dell'intervento di messa in sicurezza

L'intervento si è reso indispensabile a seguito del verbale di somma urgenza, redatto dall'ing. Antonio Testa, il quale riporta che: *a seguito delle avverse condizioni metereologiche ed in particolare dei fortissimi venti che stanno investendo la Campania da ieri 20 novembre, l'irrimediabile danneggiamento della copertura del chiosco sull'ingresso di via dei Papiri Ercolanesi, dell'infisso in sala regia, nella biglietteria e di un cipresso sul viale Maiuri.*

Nello stesso verbale l'ing. Testa affida all'impresa EVERGREEN di ALTERIO PASQUALE con sede in Secondigliano (NA), n. 351, NAPOLI, P.IVA 07156180635 la messa in sicurezza di quanto sopra che essendo in imminente pericolo di crollo, necessitava l'immediata esecuzione, stabilendo un corrispettivo, definito consensualmente in € 4.871,02 comprensivo di oneri della sicurezza, ammontanti a € 955,12 ed oltre IVA, il tutto da dettagliarsi con perizia giustificativa, i cui fondi dovevano gravare sul Bilancio 2020, cap.2,1,020, articolo 2.02.03.06.001/A.

Visto l'ODS n. 37 del 25/11/2020, con il quale tra l'altro la sottoscritta doveva provvedere ad horas alla redazione del verbale di consegna dei lavori ed alla redazione della perizia giustificativa, entro 10 gg dal verbale di somma urgenza e che la stessa lavorava in smart working, il giorno 26/11/2020 ha provveduto alla redazione del verbale di consegna, così come ordinato.

Sui luoghi il giorno 26/11/2020 si constatava che:



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO
Corso Resina 187, 80056, Ercolano, Napoli
Tel Biglietteria: +39 081 7777008 - Tel Uffici: +39 081 7324321
CF 95234870632
PEC: mbac-pa-erco@mailcert.beniculturali.it
PEO: pa-erco@beniculturali.it
Web: ercolano.beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

il lavoro di messa in sicurezza dell'infisso nella sala regia della biglietteria era già stato effettuato mediante una riparazione dell'infisso, la sostituzione del vetro e delle cerniere distrutte, la conseguente posa in opera di fermi e cerniere di sicurezza, come contabilizzato nel computo metrico della perizia in oggetto.

Si è constatato che erano in corso i lavori di abbattimento dell'albero rovinato dalle intemperie, mediante l'utilizzo di mezzi meccanici ed in particolare con l'ausilio di un autocarro con gru, avendo provveduto alla delimitazione dell'area con recinzione provvisoria modulare.

Nel contempo si era provveduto il giorno 25/11/2020 alla demolizione delle parti residuali della copertura del chiosco danneggiato, localizzato all'ingresso del parcheggio di via dei Papiri Ercolanesi e alla posa del manto di copertura. Si sono verificate le attività e richieste le schede tecniche dei materiali già posati.

Nel verbale si sono descritte le attività ancora da svolgersi, al fine di completare quanto previsto nel verbale di somma urgenza ed in particolare provvedere al completamento della posa del manto di copertura con pannelli termoisolanti, posa di scossaline e canali di gronda e ricomposizione del controsoffitto con pannelli di bachelite. Il tutto computato nella perizia in oggetto il cui importo complessivo è riportato nel QE allegato.



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

Corso Resina 187, 80056, Ercolano, Napoli
Tel Biglietteria: +39 081 7777008 - Tel Uffici: +39 081 7324321
CF 95234870632

PEC: mbac-pa-erco@mailcert.beniculturali.it

PEO: pa-erco@beniculturali.it

Web: ercolano.beniculturali.it

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. Importo dei Lavori e delle forniture			
		importo lordo	importo con ribasso
A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A.1	Totale importo dei lavori	€ 2.048,52
	A.2	oneri della sicurezza	€ 1.106,97
	A.3	oneri ANTICOVID indicati in computo vengono riportati nelle somme a disposizione (€ 239,08)	
	A.4	Totale importo dei lavori al lordo e al netto del ribasso e compresa sicurezza	€ 3.155,50
		2.745,78 €	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Imprevisti	€ 200,00
	B.2	oneri COVID19 sopra riportati	€ 239,08
		spese generali del 15% su COVID	€ 35,86
	B.3	oneri a discarica	€ 180,00
	B.4	spese generali del 15% su oneri	€ 27,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)	€ 681,94
C. I.V.A.			
C. I.V.A.	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 604,07 22%
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 150,03 22%
		€ 754,10	
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO GENERALE (A+B+C)		€ 4.591,54	
TOTALE DITTA DA CONTRATTUALIZZARE		2.745,78	
IVA		604,07	
TOTALE DA CONTRATTUALIZZARE		3.349,85	

In seguito al sopralluogo e durante le lavorazioni sono emerse alcuni aspetti critici legati a fenomeni di corrosione della struttura, sia all'esterno che all'interno, nonché a danni alle tende interne, a seguito del crollo; queste ultime erano poste a protezione dai raggi solari, essendo il chiosco, vetrato su tutti i lati.

Queste ultime operazioni potrebbero far parte di un intervento dedicato, con altra procedura di affidamento.



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO



Foto infisso rovinato – sala regia della biglietteria

(foto ing. A.Testa)



Chiosco artistico – ingresso parcheggio



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO
Corso Resina 187, 80056, Ercolano, Napoli
Tel Biglietteria: +39 081 7777008 - Tel Uffici: +39 081 7324321
CF 95234870632
PEC: mbac-pa-erco@mailcert.beniculturali.it
PEO: pa-erco@beniculturali.it
Web: ercolano.beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO
(foto ing. A.Testa)



particolare interno chiosco chiosco



particolare dopo crollo di parte della copertura



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO
Corso Resina 187, 80056, Ercolano, Napoli
Tel Biglietteria: +39 081 7777008 - Tel Uffici: +39 081 7324321
CF 95234870632
PEC: mbac-pa-erco@mailcert.beniculturali.it
PEO: pa-erco@beniculturali.it
Web: ercolano.beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO



intervento 26/11/2020

Si allegano alla presente:

- Computo metrico estimativo
- elenco prezzi unitari
- analisi prezzi

Ercolano, 30 novembre 2020



IL FUNZIONARIO
Arch. Angela Di Lillo



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO
Corso Resina 187, 80056, Ercolano, Napoli
Tel Biglietteria: +39 081 7777008 - Tel Uffici: +39 081 7324321
CF 95234870632
PEC: mbac-pa-erco@mailcert.beniculturali.it
PEO: pa-erco@beniculturali.it
Web: ercolano.beniculturali.it